


УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер

ООО «АЛНАС»

  
И.Р. Хайруллин

« 31 » июля 2018г

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение работ

по плану корректирующих мероприятий заключению экспертизы промышленной безопасности здания Испытательной станции главного корпуса ООО «Алнас»

г. Альметьевск

2018г

## 1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

### 1.1 ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА, НА КОТОРОМ БУДУТ ОСУЩЕСТВЛЯТЬСЯ РАБОТЫ

Здание Испытательной станции главного корпуса ООО «Алнас»  
по адресу: г. Альметьевск, ул Сургутская, д.2.

### 1.2 ОПИСАНИЕ РАБОТ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНИТЬ

#### 1.2.1 ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМУ РАБОТ

Выполнить строительно-монтажные, ремонтные и отделочные работы в объеме достаточном для нормальной эксплуатации помещений согласно требованиям заказчика. При необходимости выполнить работы по разработке проектной документации в объеме достаточном для проведения ремонтных работ с получением всех необходимых согласований и разрешений.

Вывезти и утилизировать образовавшийся строительный мусор.

Работы необходимые для выполнения представлены в приложении № 1

#### 1.2.2 ТРЕБОВАНИЯ К ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ

При возникновении дополнительных работ подрядчик обязан предоставить расчет объемов дополнительных работ, объяснить условия при которых они возникли. Подтвердить целесообразность и сроки их выполнения.

### 1.3.ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ

#### 1.3.1 ТРЕБОВАНИЯ К ПРОМЫШЛЕННОЙ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Работы производить с применением мер обеспечивающих безопасное ведение работ, как для исполнителя, так и для заказчика, по наряду допуску.

Работы с применением открытого огня заканчивать не позже чем за 2 часа до окончания рабочей смены.

Производить осмотр рабочего места на отсутствие задымлений, тлеющих материалов в течении рабочей смены.

Производить отсоединение газовых горелок от баллонов по окончании рабочей смены.

На рабочем месте должны находиться средства пожаротушения - огнетушитель не менее 10л, песок не менее 0.1 м.куб., лопаты 2 шт., метлы 2 шт., ведро с водой 10л 1 шт.

#### 1.3.2 ТРЕБОВАНИЯ К ПРИМЕНЯЕМЫМ ЭЛЕМЕНТАМ, МАТЕРИАЛАМ И КОМПЛЕКТУЮЩИМ ИЗДЕЛИЯМ.

Все применяемые для выполнения работ материалы должны иметь соответствующие технические свидетельства определяющие область их применения.

### 1.4ТРЕБОВАНИЯ К ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ И ДРУГОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА

- при производстве работ необходимо руководствоваться настоящим техническим заданием, действующими нормативными актами, а также технической документацией на материалы.

- исполнителю подготовить и передать заказчику исполнительную документацию в объеме достаточном для эксплуатации помещений.

## 1.5 ТРЕБОВАНИЯ К УБОРКЕ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА

Строительный мусор сортировать по видам отходов, утилизировать в специализированных организациях.

Обеспечить выполнение экологических требований ООО «АЛНАС».

## 2. ТРЕБОВАНИЯ К ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

2.1. Наличие допуска СРО проектное – обязательно (при производстве проектных работ).

2.2. Наличие допуска СРО строительное – обязательно

2.3. Наличие сертификации соответствия ИСО 90001- обязательно

2.4. Наличие сертификации соответствия OHSAS 18001:2007- обязательно

2.5. Наличие опыта исполнения (с учетом правопреемства) одного контракта (договора) на выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства за последние 3 года до даты подачи заявки на участие в настоящем аукционе. При этом стоимость такого исполненного контракта (договора) составляет не менее 30 процентов начальной (максимальной) цены контракта, договора (цены лота), на право заключить который проводится закупка. Указанные сведения подтверждаются копией исполненного контракта (договора); копией акта (актов) выполненных работ, содержащего (содержащих) все обязательные реквизиты, установленные частью 2 статьи 9 Федерального закона "О бухгалтерском учете", и подтверждающего (подтверждающих) стоимость исполненного контракта (договора) (за исключением случая, если застройщик является лицом, осуществляющим строительство). Указанный документ (документы) должен быть подписан (подписаны) не ранее чем за 3 года до даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке.

2.6. Наличие квалифицированного персонала.

2.7. Наличие необходимого оборудования, инструментов и оснастки.

2.8. Работы производить с использованием собственных материалов подрядчика.

2.9. Срок выполнения работ 30 дней.

## 3. Гарантийные требования.

Качество выполняемых работ и применяемых материалов должно обеспечить срок службы -15 лет (не менее).

Гарантийный срок должен составлять 3 года (не менее).

## 4. ТРЕБОВАНИЯ К ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ, ИСПЫТАНИЯМ

4.1. На скрытые работы оформляются соответствующие акты.

Приемка выполненных работ на соответствие требованиям, определенным в настоящем техническом задании, осуществляется заказчиком комиссионно в соответствии с ТСН-12-320-2003.

4.2. Оценка качества выполненных работ производится комиссией.

## 5. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛОВИЯМ РЕАЛИЗАЦИИ РАБОТ


- 5.1. Работы производить в условиях действующего производства по заранее согласованному графику с обеспечением непрерывности производственного процесса. При необходимости проводить работы в ночную смену.
- 5.2. Работы производить с соблюдением строительных норм и правил, правил охраны труда и техники безопасности.
- 5.3. Работы проводить по согласованию с начальником подразделения и руководителя работ, по наряд допуску.

Ведущий специалист по НЗиС ОПБ и ОТ



Черешов Г.Б.



 **Утверждаю**  
Главный инженер  
И.Р. Хайруллин  
2018г.

### Ведомость объемов работ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	примечание
	<b>Фермы и связи покрытия</b>			
	<b>Восстановление отсутствующих распорок (связи) длиной 6 м по нижнему поясу ферм покрытия в осях 40 /В-Г</b>			
1	Изготовление с грунтовкой и покраской отсутствующих распорок, длиной ≈ 6м, по нижним поясам ферм по типу существующих из спаренных швеллеров[ 20	шт	1	Материалы исполнителя
2	Монтаж металлических распорок (связей) из спаренных швеллеров[ 20 длиной ≈ 6м по нижним поясам ферм в осях 40 /В-Г на высоте до 30м	шт	1	-//-
	<b>Восстановление защитного лакокрасочного покрытия металлических ферм в осях 38-42/М-Ю</b>			
3	Очистка окрашенной поверхности стальных ферм и связей покрытия от ржавчины и отслоившегося лакокрасочного покрытия при помощи механизированного инструмента на высоте до 30м	м <sup>2</sup>	900	-//-
4	Грунтовка поверхности стальных ферм и связей покрытия на высоте до 30м	м <sup>2</sup>	900	-//-
5	Окраска поверхности стальных ферм и связей покрытия лакокрасочными составами на высоте до 30м	м <sup>2</sup>	900	-//-
	<b>Плиты покрытия</b>			-//-
6	Заделка трещин шириной от 1мм до 5мм в полках полимерцементным раствором на высоте до 30м	м <sup>2</sup>	6	-//-
7	Заделка сквозных отверстий диаметром от 50 до 280 мм в полке плит покрытия полимерцементным раствором	шт	5	-//-
8	Восстановление отслоившейся штукатурки в швах между ребрами плит покрытия полимерцементным раствором	м <sup>2</sup>	4	-//-
9	Устранение следов протечек на плитах покрытия. Обработка специальными составами для нейтрализации ржавчины поверхностей плит покрытия	м <sup>2</sup>	21	-//-
	<b>Ремонт несущей стены электрощитовой №2</b>			-//-
	<b>Внутренние стены</b>			-//-
10	Заделка сквозных вертикальных и горизонтальных трещин шириной до 100 мм в кирпичной стене полимерцементным раствором. Толщина стены 380мм	м.п.	8	-//-
11	Заделка сквозного отверстия диаметром до 180 мм в кирпичной стене в осях 37-39/Ш полимерцементным раствором. Толщина стены 380мм	м <sup>2</sup>	1	-//-
	-----			
12	Восстановление защитного лакокрасочного покрытия внутренней стены по типу существующего. Окраска стен эмалью по каменной стене	м <sup>2</sup>	15	-//-

	Зачистка оголённой арматуры диам 12мм от коррозии	м.п.	6	-//-
	Заделка участков отслоения защитного слоя бетона полимерцементным составом	м <sup>2</sup>	15	-//-
	<b>Ремонт тамбура запасного выхода</b>			
	Демонтаж стены каменной толщиной 1/2 кирпича	м <sup>2</sup>	6	-//-
	Каменная кладка внутренних стен толщиной 1/2 кирпича	м <sup>2</sup>	6	-//-
	Установка дверного блока однопольного 0,9X2,05м в каменной внутренней стене	шт	1	-//-
	Штукатурка внутренних стен ц/п раствором по каменной стене	м <sup>2</sup>	6	-//-
	<b>Ремонт конструкций подвала</b>			
	<b>Плиты перекрытия</b>			
	Зачистка оголённой арматуры диам. 12мм от коррозии	м.п.	13	-//-
	Заделка участков сколов и отслоения защитного слоя бетона полимерцементным составом в полках и рёбрах плит перекрытия	м <sup>2</sup>	4	-//-
	Заделка сквозных отверстий диаметром от 30мм в полке плит покрытия полимерцементным раствором	шт	3	-//-
	Устранение следов протечек на плитах покрытия. Обработка специальными составами для нейтрализации ржавчины поверхностей плит покрытия	м <sup>2</sup>	15	-//-
	<b>Стены подвала</b>			
	Зачистка оголённой арматуры диам. 12мм от коррозии	м.п.	3	-//-
	Заделка участков сколов и отслоения защитного слоя бетона полимерцементным составом	м <sup>2</sup>	5	-//-
	Затаривание, вывоз и утилизация строительного мусора	тн	3	

Смету предоставлять в ГЭСН - Ресурсный сметный расчёт (полная форма)

Составил: вед. спец. по НЗиС ОПБ и ОТ

тел.: 31-60

 Черешов Г.Б.