ДОГОВОР №

техническое обслуживание и текущий ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации

г. Ноябрьск от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г.

Общество с ограниченной ответственностью «РИМЕРА-Сервис» (ООО «РИМЕРА-

Сервис»), именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице директора по трубному сервису Унятицкого Евгения Антоновича, действующего на основании доверенности №7 от 02.02.2015г., с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. ЗАКАЗЧИК поручает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя выполнение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации на объектах ООО "РИМЕРА-Сервис" подразделение НЦТБ.
2. 1.2. ЗАКАЗЧИК обязуется создать ИСПОЛНИТЕЛЮ необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплачивать указанные в пункте 1.1. работы в порядке, установленном разделом 3 настоящего договора.

II. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан:

1. Проводить техническое обслуживание и ведение документации согласно действующим Руководящим Документам (далее - РД): РД 009-01-96 Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания; РД 009-02-96 Установки пожарной автоматики. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт; Строительным нормам и правилам.
2. Осуществлять свою деятельность в соответствии с требованиями: Федерального закона № 116 - ФЗ от 21.07.97 г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», правил безопасности в нефтяной и газовой промышленности (ПБ 08-624-03), положения «Об организации безопасного производства работ на объектах ОАО «Газпромнефть - Ноябрьскнефтегаз» сторонними организациями», других норм и правил по промышленной, пожарной безопасности и охране труда, действующих в Российской Федерации.
3. Гарантировать качество выполняемых работ.
4. Безвозмездно исправить по требованию ЗАКАЗЧИКА все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ ИСПОЛНИТЕЛЬ допустил отступление от условий договора, при условии выполнения своих обязательств Заказчиком.
5. Содержать в работоспособном состоянии все принятые на ТО системы ОПС, АУП.
6. Заполнять и вести согласно утвержденному ЗАКАЗЧИКОМ перечню нормативно - техническую документацию на ОПС, АУП и предоставлять ее по первому требованию ЗАКАЗЧИКА или представителю контролирующего органа.
7. Совместно с ЗАКАЗЧИКОМ в равных степенях ответственности обязан осуществлять контроль за соответствием фактических величин установок сигнализации и блокировок утвержденной карте технологических защит.
8. При досрочном расторжении договора Исполнитель обязан возвратить ЗАКАЗЧИКУ по акту приема - передачи всю переданную ему документацию в десятидневный срок с момента расторжения договора.
9. Может принимать участие в разработке перспективных планов комплексной автоматизации.

2.1.10. Предоставить список ответственных лиц для решения спорных вопросов, возникающих при выполнении работ для расследования случаев аварий, простоя оборудования из - за несоблюдения условий эксплуатации и в других случаях.

1. ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности за несоблюдение ЗАКАЗЧИКОМ требований действующих нормативных документов, повлекших за собой отказ в работе оборудования.
2. ЗАКАЗЧИК обязан:
3. В течение 15 дней после заключения договора предоставить перечень следующих ответственных лиц:

* имеющих право подписи Актов приемки выполненных работ по техническому обслуживанию;
* ответственных за эксплуатацию и безопасность проводимых работ и эксплуатацию средств автоматизации технологических процессов, систем охранно-пожарной сигнализации, установок пожаротушения и сохранность журналов по техническому обслуживанию.

1. Предоставить необходимую документацию ИСПОЛНИТЕЛЮ, для принятия на техническое обслуживание согласно п.1.5. РД 009-01-96.
2. Обеспечить безопасные условия труда ИСПОЛНИТЕЛЮ при производстве работ путем проведения необходимого инструктажа и принятия организационно-технических мер.
3. Оформлять допуск ИСПОЛНИТЕЛЮ на территорию объекта выполняемых работ по

ТО.

1. Создавать ИСПОЛНИТЕЛЮ необходимые условия для хранения ЗИПа, инструмента, приспособлений и обеспечивать их сохранность.
2. Рассматривать и подписывать Акты приемки выполненных работ по техническому обслуживанию не позднее одного дня со дня получения Акта от ИСПОЛНИТЕЛЯ. В случае не подписания Актов приемки выполненных работ подготовить мотивированных отказ.
3. В случае мотивированного отказа, сторонами составляется акт с перечнем необходимых доработок и срок их выполнения.
4. Ставить в известность ИСПОЛНИТЕЛЯ об изменении условий договора (снятие с технического обслуживания, принятие на техническое обслуживание при проведении строительного ремонта или реконструкции объекта, оборудованного системой ОПС и т.п.) не позднее 5 дней до начала планируемого месяца.
5. Ставить в известность ИСПОЛНИТЕЛЯ о временном изменении объёмов выполнения работ (временном снятии с технического обслуживания), принятии(возвращении) на техническое обслуживание, при проведении строительного ремонта или реконструкции объекта, оборудованного системой АСУ ТП, ОПС и т.п. не позднее 5 дней до начала планируемого периода выполнения работ.
6. ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности за несоблюдение ЗАКАЗЧИКОМ требований действующих нормативных документов, повлекших за собой отказ в работе оборудования.

III. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

3.1 Стоимость выполняемых работ по настоящему договору ориентировочно составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (сумма прописью) рубля \_\_ копейки, в том числе НДС (18%) \_\_\_\_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_ копеек, согласно ведомости договорной цены (Приложение № 1).

1. Ежемесячно стоимость работ по договору оформляется актом приемки выполненных работ по техническому обслуживанию на основании фактически выполненных работ по следующей формуле: стоимость работ по прейскуранту х на индекс удорожания.
2. Оплата за выполненные работы по настоящему договору производится ЗАКАЗЧИКОМ путем перечисления денежных средств на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ, указанный в настоящем договоре в течение шестидесяти дней с момента подписания акта выполненных работ уполномоченными лицами с обеих сторон, на основании счета - фактуры. В случае взаимной задолженности возможно оформления соглашения о взаимозачете. За несвоевременную оплату Заказчик уплачивает пеню 0.1% за каждый день просрочки платежа.

Акт приемки выполненных работ предоставляется ЗАКАЗЧИКОМ, но не позднее последнего числа текущего месяца, подписывается в течение двух рабочих дней и возвращается ЗАКАЗЧИКОМ не позднее первого числа месяца, следующего за месяцем выполнения работ. Акт приемки выполненных работ подписывается уполномоченными лицами с обеих Сторон.

Счет - фактура предоставляется ЗАКАЗЧИКУ не позднее 2-го числа месяца, следующего за месяцем выполнения работ.

Сверка по проведенным расчетам осуществляется ежеквартально, до 15-го числа месяца, следующего квартала .

1. Акт приемки выполненных работ и счет - фактура могут быть оформлены и направлены путем обмена документами посредством электронной и факсимильной связи с последующим предоставлением оригинала.

До получения оригинала акта выполненных работ и счета - фактуры, направленные в электронном или факсимильном варианте документы, являются основанием для проведения взаиморасчетов.

1. В случае наличия претензий по качеству выполненных работ ЗАКАЗЧИК предоставляет письменный мотивированных отказ от приемки работ в течении 2 календарных дней. В случае если в указанный в настоящем пункте срок ЗАКАЗЧИК не подпишет акт и не представит мотивированный отказ, акт будет считаться подписанным, работы - выполненными, принятыми ЗАКАЗЧИКОМ без замечаний и подлежащими оплате. В этом случае датой подписания акта будет дата последнего дня истечения срока, указанного в настоящем пункте.

IV ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

1. В своих взаимоотношениях стороны стараются избегать противоречий и конфликтов, а в случае их возникновения разрешать на основании взаимного соглашения. При не достижении такого соглашения, претензионный порядок урегулирования споров обязателен для обеих сторон. Сторона, получившая претензию, обязан дать мотивированный ответ другой стороне в течение 30 дней с момента ее получения.
2. Все споры и разногласия, возникающие в процессе исполнения, изменения и расторжения настоящего договора и не нашедшие разрешения в ходе переговоров, рассматриваются в соответствии с законодательством Российской Федерации.
3. Права и обязанности каждой из Сторон по настоящему договору не могут быть переуступлены другому юридическому или физическому лицу без письменного согласования Сторон.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая настоящий договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки, независимо от уплаты неустоек.

5.2. При просрочке оплаты услуг по настоящему договору Исполнитель вправе начислить Заказчику пени в размере 0,05% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5% от просроченной суммы.

5.3. При нарушении срока оказания услуг, предусмотренного настоящим договором, Заказчик вправе начислить Исполнителю пени в размере 0,05% от стоимости услуг по настоящему договору за каждый день просрочки, но не более 5% от стоимости услуг.

5.4. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождают сторону, нарушившую договор, от исполнения своих обязательств в натуре.

5.5. Исполнитель несет полную ответственность за убытки, причиненные участием третьих лиц в исполнении настоящего договора, а также за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств с третьими лицами.

5.6. Штраф, пеня, иные санкции и убытки считаются начисленными с момента полного или частичного письменного признания стороны по договору требования (претензии) в добровольном порядке. В случае непризнания стороной претензии в добровольном порядке и взыскания стороной штрафа, пени, иных санкций, убытков в арбитражном порядке, таковые считаются начисленными с момента вступления в силу судебного решения.

5.7. Условия настоящего договора об авансах, предварительных оплатах, отсрочках и рассрочках платежей во исполнение настоящего договора не являются условиями о предоставлении коммерческого кредита по смыслу ст. 823 Гражданского кодекса РФ, не признаются основаниями для начисления и взимания процентов за пользование денежными средствами в соответствии со ст.317.1 Гражданского кодекса РФ и не предоставляют Кредитору по соответствующему денежному обязательству права на получение таких процентов».

VI. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору, если указанное неисполнение явилось следствием действия форс- мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы).

Под форс-мажорными обстоятельствами Стороны подразумевают: пожар, наводнение, землетрясение и другие стихийные бедствия, войны, военные действия, массовые беспорядки. При возникновении форс-мажорных обстоятельств, Стороны производят взаиморасчеты по обязательствам, выполненным на момент наступления форс-мажорных обстоятельств.

1. Сторона, подвергшаяся воздействию форс-мажорных обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить об этом другую Сторону, описав характер форс- мажорных обстоятельств, но не позднее, чем через 3 (три) календарных дня после наступления таких обстоятельств. Несвоевременное уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем.

Возникновение форс-мажорных обстоятельств должно быть подтверждено компетентным органом государственной власти.

1. Срок действия Договора автоматически продлевается на период форс-мажора и устранения его последствий.
2. Если какие-либо форс-мажорные обстоятельства будут длиться более 3 (трех) месяцев, Стороны, должны провести переговоры с целью принятия решения о продлении сроков исполнения обязательств по Договору либо о расторжении Договора.

VII. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

1. В случае если какой-либо стороной в ходе сотрудничества предполагается передача другой стороне сведений, составляющих ее коммерческую тайну, или иной конфиденциальной информации, между сторонами заключается соглашение о конфиденциальности, в рамках которого принимаются обязательства по соблюдению необходимых мер, обеспечивающих защиту данной информации и недопущение ее несанкционированного разглашения третьим лицам.
2. Изготовление копий документов, содержащих коммерческую тайну и иную конфиденциальную информацию, принадлежащую сторонам, должно осуществляться только в случае производственной необходимости, по взаимной договоренности между сторонами и в соответствии с установленными правилами конфиденциального документооборота с регистрацией каждой копии в соответствующих журналах учета документов.
3. В случае расторжения настоящего соглашения каждая из сторон обязуется возвратить или уничтожить (по согласованию сторон) все переданные ей документы, содержащие сведения, составляющие коммерческую тайну или иную конфиденциальную информацию, в том числе все сделанные с этих документов копии.
4. Передача документов, содержащих коммерческую тайну или иную конфиденциальную информацию, и принадлежащих другой стороне, органам государственной власти осуществляется по их мотивированному запросу в порядке и на основаниях, предусмотренных

законодательством Российской Федерации.

В случае получения такого запроса стороны обязуются незамедлительно информировать друг друга о данном факте, если это прямо не запрещено законодательством Российской Федерации.

1. Сторона, не обеспечившая соблюдение соглашения о конфиденциальности и допустившая несанкционированное разглашение ставших известной ей сведений, составляющих коммерческую тайну или конфиденциальную информацию, принадлежащую другой стороне, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации

VIII. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует по 31.12.2016г., а в части расчетов Сторон - до их полного завершения. В соответствии с п.2. ст.425 Гражданского кодекса РФ стороны установили, что условия настоящего договора применяются к отношениям Сторон, возникшим с 01.01.2016г.

IX. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменно виде и подписаны Сторонами.

9.2. В случае изменения наименования, банковских (платежных) реквизитов, исполнительных органов, юридического, почтового адреса и др., у одной из Сторон настоящего договора, такая сторона обязана незамедлительно, сообщить об этом другой Стороне путем направления в ее адрес соответствующего уведомления и дополнительного соглашения с приложением всех документов подтверждающих фактически произошедшие изменения.

9.3. Настоящий договор, может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке, об одностороннем расторжении Заказчик уведомляет Исполнителя за 30 дней до расторжения, договор считается расторгнутым по истечении указанного срока.

9.4. Ни одна из сторон не вправе уступать свои права и обязанности по настоящему договору без получения письменного согласия противоположной стороны.

9.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному экземпляру для каждой из сторон. Все приложения к настоящему договору являются неотъемлемой частью договора.

9.6. Приложения к настоящему договору:

* 1. Приложение № 1 - Ведомость договорной цены по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации ООО «Римера-Сервис» на \_\_\_\_ л.;
  2. Приложение № 2 - Сводный расчет стоимости по техническому обслуживанию систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации ООО "Римера-Сервис" подразделение НЦТБ на 2016 г. на \_\_\_ л.;
  3. Приложение №3 – Расчеты стоимости по техническому обслуживанию систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации по объектам ООО "Римера-Сервис" подразделение НЦТБ на 2016 г. на \_\_\_ л.

X. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

10.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ»: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место нахождения и адрес для корреспонденции: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; ОКАТО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Расч. счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; Кор.счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; БИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

10.2. «ЗАКАЗЧИК»: Общество с ограниченной ответственностью «РИМЕРА-Сервис» (ООО «РИМЕРА-Сервис»)

Юридический адрес: 629800 Ямало-Ненецкий автономный округ, г Ноябрьск, Промузел ж/д станция Ноябрьская территория

Почтовый адрес: 629811 Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, промзона

Телефон / факс: 8(3496) 375201, факс: 8(3496) 375332 ИНН 7705907626, КПП 891450001, ОГРН 1107746018060; ОКПО 99657426, Расчетный счет: 40702810500001419186 в ЗАО Райффайзенбанк г.Москва Корреспондентский счет: 30101810200000000700 БИК: 044525700

**ПОДПИСИ СТОРОН.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| «Заказчик»  Директор по трубному сервису | Е.А. Унятицкий |  | «Исполнитель» |  |

М.п. М.п.