

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер

ООО «АЛНАС»

 И.Р.Хайруллин

« 18 » января 2019г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение работ:

«Проектно-изыскательские работы и оформление документации для регистрации в Росреестре
объекта «Учебно-производственный комплекс « Колледж будущего Татарстана»

г. Альметьевск

2019г.

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1.1 ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА, НА КОТОРОМ БУДУТ ОСУЩЕСТВЛЯТЬСЯ РАБОТЫ

г. Альметьевск, ул. Сургутская, д.2, ООО «Алнас» складской пункт.

1.2 ОПИСАНИЕ РАБОТ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНИТЬ

1.2.1 ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМУ РАБОТ.

- произвести инженерно-геодезические изыскания;
- произвести инженерно-геологические;
- произвести инженерно-экологические изыскания;
- произвести техническое обследование объекта с выдачей заключения на реконструкцию;
- разработать Проектную документацию на реконструкцию объекта «Учебно-производственный комплекс «Колледж будущего Татарстана»;
- получить разрешение на реконструкцию объекта в судебном порядке;
- произвести негосударственную экспертизу проекта.

Работы необходимые для выполнения представлены в Приложении №1.

1.2.2 ТРЕБОВАНИЯ К ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ

При возникновении дополнительных работ подрядчик обязан предоставить расчет объемов дополнительных работ, объяснить условия при которых они возникли. Подтвердить целесообразность и сроки их выполнения.

1.3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ

1.3.1 ТРЕБОВАНИЯ К ПРОМЫШЛЕННОЙ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Работы производить с применением мер обеспечивающих безопасное ведение работ, как для исполнителя, так и для заказчика, по наряду допуску.

1.3.2 ТРЕБОВАНИЯ К ПРИМЕНЯЕМЫМ ЭЛЕМЕНТАМ, МАТЕРИАЛАМ И КОМПЛЕКТУЮЩИМ ИЗДЕЛИЯМ

Все применяемые для выполнения работ материалы должны иметь соответствующие технические свидетельства определяющие область их применения.

1.4 ТРЕБОВАНИЯ К ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ И ДРУГОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА

- при производстве работ необходимо руководствоваться настоящим техническим заданием, действующими нормами на проектирование, а также технической документацией на материалы.
- исполнителю подготовить и передать заказчику документацию в объеме достаточном для эксплуатации.

1.5 ТРЕБОВАНИЯ К УБОРКЕ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА

Строительный мусор сортировать по видам отходов, вывезти с территории объекта и утилизировать в специализированных организациях.

Обеспечить выполнение экологических требований ООО «АЛНАС».

2. ТРЕБОВАНИЯ К ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

2.1. Наличие допуска СРО - обязательно

2.2. Наличие опыта самостоятельного выполнения аналогичных работ.

2.3. Наличие квалифицированного персонала, специализированной техники и оборудования, достаточного для выполнения работ собственными силами.

2.4. Работы производить с использованием собственных материалов подрядчика.

2.5. Срок выполнения работ:

- подготовка проектной документации 01.05.2019г.
- получение разрешения на реконструкцию 01.09.2019г.

3. Гарантийные требования.

Качество выполняемых работ и применяемых материалов при проектировании должно обеспечить срок службы -15 лет (не менее).

Гарантийный срок должен составлять 2 года (не менее).

4. ТРЕБОВАНИЯ К ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ, ИСПЫТАНИЯМ

4.1. На скрытые работы оформляются соответствующие акты.

Приемка выполненных работ на соответствие требованиям, определенным в настоящем техническом задании, осуществляется заказчиком комиссионно в соответствии с ТСН-12-320-2003.

4.2. Оценка качества и объём выполненных работ производится комиссией.

5. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛОВИЯМ РЕАЛИЗАЦИИ РАБОТ

5.1. Работы производить по заранее согласованному графику.

5.2. Работы производить с соблюдением строительных норм и правил, норм проектирования, правил охраны труда и техники безопасности.

5.3. Работы непосредственно на объекте проводить по согласованию с начальником подразделения и руководителя работ по наряд допуску.

Ведущий специалист
по НЗиС ОПБ и ОТ



Черешов Г.Б.

Утверждаю

И.о. Исполнительного директора

ООО «Алнас»

И.Р. Хайруллин

Приложение 1

к ТЕХНИЧЕСКОМУ ЗАДАНИЮ

«Проектно-изыскательские работы и оформление документации для регистрации в Росреестре на реконструкцию объекта «Учебно-производственный комплекс « Колледж будущего Татарстана»

Ведомость работ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Прим.
	Проектно-изыскательские работы			
1	Инженерно-геодезические изыскания	шт	1	Площадь территории ≈14000 м.кв.
2	Инженерно-геологические изыскания	шт	1	Площадь территории ≈14000 м.кв.
3	Инженерно-экологические изыскания	шт	1	Площадь территории ≈14000 м.кв
4	Техническое обследование объекта. Часть существующего здания площадь=1167,4м.кв., высота =9м.	шт	1	С выдачей заключения технического обследования на реконструкцию
	Проектная документация и негосударственная экспертиза			
5	Проектная документация на реконструкцию Учебно-производственного комплекса «Колледж будущего Татарстана»	к-т	3	В полном объёме на бумажном и электронном носителе
6	Получение разрешения на реконструкцию в судебном порядке	шт	1	Подготовка и сопровождение документации в суде
7	Негосударственная экспертиза проекта	шт	1	С получением заключения

Ведущий специалист по НЗиС

Черешов Г.Б.