**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку проектно-сметной документации, монтаж и наладку системы автоматической пожарной сигнализации оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией (далее установок пожарной автоматики), обеспечивающей пожарную безопасность на объектах: с.п. Сингапай, мкр. Усть-Балык (цех ремонта оборудования, здание механо-энергетической службы, здание раздевалки, здание контрольно-пропускного пункта, здание главного ремонтного корпуса, здание склада МТР), г.п. Пойковский, БСО УЭЦН ЦДНГ-20, ЦДНГ-10 Приразломного месторождения (цех ремонта кабеля, здание контрольно-пропускного пункта, административное помещение, вагон-баня, временное строение для проживания, здание раздевалки-сушилки, здание для приема пищи, административное здание, вагон-дом № 2, вагон дом № 3)**

**1. Основание выполнения работ**

Основанием для выполнения работ являются: Федеральный Закон РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ (с изменениями), Правила противопожарного режима в Российской Федерации утвержденные постановлением РФ от 25.04.2012 г. № 390 (с изменениями от 18.11.2017 г), РД 78.145-93, СП 5.13130.2009, СП 3.13130.2009, СНиП 3.05.06-85, ПУЭ (7 редакция), и технические паспорта оборудования.

**2. Цели и задачи выполнения работ**

2.1 **Цели выполнения работ:**

2.1.1. Разработка проектно-сметной документации, монтаж и проведение пуско-наладочных работ системы (далее установки пожарной автоматики), обеспечивающей пожарную безопасность на объектах с.п. Сингапай, мкр. Усть-Балык (цех ремонта оборудования, здание механо-энергетической службы, здание раздевалки, здание контрольно-пропускного пункта, здание главного ремонтного корпуса, здание склада МТР), г.п. Пойковский, БСО УЭЦН ЦДНГ-20, ЦДНГ-10 Приразломного месторождения (цех ремонта кабеля, здание контрольно-пропускного пункта, административное помещение, вагон-баня, временное строение для проживания, здание раздевалки-сушилки, здание для приема пищи, административное здание, вагон-дом № 2, вагон дом № 3);

2.1.2. Демонтаж существующих сетей старой системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией и проведение косметического ремонта по заделке монтажных отверстий и проходок в перегородках и плитах перекрытий, оставшихся после демонтажа проводов и пожарных извещателей.

2.2. **Требования к проектно-сметной документации.**

2.2.1. Проектно-сметная документация должна быть разработана в соответствии с техническим заданием на проектирование и техническими условиями на подключение и иметь следующие обязательные разделы:

- Слаботочная часть. Cистема автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией;

- Электротехническая часть. Схемы запитки системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией, автоматики и отключения вентиляции при пожаре;

- Сметная часть. Смета на выполнение проектных работ. Смета на выполнение электромонтажных работ. Смета на выполнение пусконаладочных работ.

2.2.2. Проектные работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями Федерального Закона РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ (с изменениями), «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации и правилами СП 5.13130.2009, СП 3.13130.2009, ППБ 01-03 и РД 78.145-93, действующими на территории Российской Федерации. Рабочие чертежи должны содержать поэтажные планы с экспликациями помещений, в которых указываются: назначение каждого помещения, его площадь и категория по пожарной опасности.

2.2.3. Работы по разработке проектно-сметной документации должны быть выполнены в срок до «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2018 года. Рабочие чертежи и сметы должны быть согласованы с администрацией Филиала «РИМЕРА-Сервис-Юганск» и переданы в трёх экземплярах с сопроводительным письмом. Дата передачи согласованных рабочих чертежей и смет считается сроком окончания разработки проектно-сметной документации.

2.3. **Требования к монтажу и наладке системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией.**

2.3.1. Работы по монтажу и наладке системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией должны быть выполнены в соответствии с требованиями СНиП 3.05.06-85, ПУЭ (7 редакция), Правилами противопожарного режима в РФ и РД 78.145-93. Материалы, изделия и оборудование, используемые при выполнении работ, должны быть сертифицированы и соответствовать ГОСТ и ТУ.

2.3.2. Работы по монтажу и наладке системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией должны быть выполнены в срок до «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 года. Датой окончания работ по Договору считается дата подписания ***Акта приемки законченного строительством объекта в эксплуатацию***. Работы должны выполняться по согласованному с «Заказчиком» ***Графику производства электромонтажных и пусконаладочных работ***; пусконаладочные работы выполняются в объеме, предусмотренном ***Программой пусконаладочных работ***, также заранее согласованной с «Заказчиком».

2.3.3. Режим работы персонала «Подрядчика» на территории филиала «РИМЕРА-Сервис-Юганск»: c 800 до 1700 только по рабочим дням. Работа в выходные дни возможна по дополнительному согласованию с руководством филиала с компенсацией «Подрядчиком» затрат «Заказчика» на предоставление лиц, сопровождающих персонал «Подрядчика» по территории филиала.

2.3.4. Комплекс технических средств должен состоять из:

- системы автоматической охранно-пожарной сигнализации;

- системы оповещения людей о пожаре;

- системы электропитания.

Комплекс должен обеспечивать круглосуточную работу всех входящих в него систем в климатических условиях объекта.

2.3.5. Место выдачи сигнала тревоги в случае возникновения пожара:

- помещение поста охраны с использованием пульта контроля и управления;

- на этажных коридорах с использованием свето-звукового оповещения.

2.3.6. Система автоматической охранно-пожарной сигнализации.

2.3.6.1. Средствами пожарной сигнализации оборудовать все помещения независимо от их назначения с обеспечением круглосуточного режима работы.

2.3.6.2. Система автоматической пожарной сигнализации (АПС) должна обеспечивать обнаружение возгорания на ранней стадии, передачу информации о возгорании на пост охраны объекта для принятия соответственных мер по ликвидации очага пожара.

2.3.7. В качестве приемно-контрольных приборов (ПКП) система АПС реализовывается на базе адресно-аналоговых микропроцессорных станций.

2.3.8. В составе АПС предусмотреть применение адресных пожарных извещателей, которые должны включаться в шлейфы сигнализации с индивидуальной адресацией.

2.3.9. Предусмотреть установку пожарных извещателей внутри технических и служебных помещений, но не превышающих величин площадей контролируемых одним извещателем, указанных в технических паспортах на изделие и нормативных документов:

- СП 5.13130.2009 - «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения

автоматические. Нормы и правила проектирования»;

- СП 3.13130.2009 - «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

- СП 6.13130.2009 - «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»;

- СП 12.13130.2009 - «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».

АПС должна иметь круглосуточный режим работы «без права отключения», а ПКП различать состояния «Пожар», «Неисправность».

2.3.10. Система охранной сигнализации должна быть выполнена на базе серийно выпускаемых технических средств охраны отечественного или импортного производства.

Аппаратура системы охранной сигнализации должна выбираться с учетом возможности увеличения объектов блокирования.

Станционная аппаратура должна быть установлена на посту дежурного.

2.3.11 Система должна обеспечивать:

- фиксацию сигналов срабатывания средств обнаружения с выдачей звуковой и световой сигнализации, с определением номера объекта блокирования и характера сработки;

- возможность визуального контроля состояния (взят под охрану, снят с охраны, тревога, авария) дежурной сменой каждого охранного извещателя в отдельности, с отображением объектов блокирования в месте установки (Блок индикации);

- возможность применения простого алгоритма действий при взятии под охрану (снятия с охраны) объектов блокирования их представителями, с использованием проксимити карт типа EM-Marine;

- регистрацию, с последующим отображением факта нарушения рубежа охраны;

- возможность наращивать на устанавливаемую станционную аппаратуру новых рубежей охраны;

- контроль исправности и состояния всех элементов системы и линий связи;

- защиту от несанкционированного доступа к программным средствам устройств управления для изменения (добавление, удаление) идентификационных признаков;

- сохранение настроек и базы данных идентификационных признаков при отключении электропитания;

- выдачу сигналов тревоги при попытках подбора идентификационных признаков (кода), с регистрацией данного факта.

Комплекс аппаратуры взятия под охрану (снятия с охраны) объектов блокирования (точка доступа), должен находиться на посту охраны.

2.3.12. Система оповещения должна обеспечивать выдачу световых и звуковых сигналов при нарушении шлейфов охранно-пожарной сигнализации. Для звукового оповещения внутри здания о нарушении шлейфов пожарной сигнализации установить систему речевого оповещения.

2.3.13. Система электропитания должна обеспечивать бесперебойную (с автоматическим переключением на питание от резервных аккумуляторных батарей) подачу напряжения на систему охранно-пожарной сигнализации. Емкость резервной батареи должна обеспечивать питание технических средств в течение 1 (одних) суток в дежурном режиме и не менее 3 (трех) часов в режиме «Тревога».

Электропитание системы осуществить от отдельной группы распределительного электрощита через источники бесперебойного питания.

Прокладку кабельных линий осуществлять негорючим кабелем открытым способом в кабель-канале, за подвесными потолками в гофро-трубе.

2.3.14. Защитное заземление охранно-пожарной сигнализации выполнить в  
соответствии с требованиями документации на технические средства.

2.3.15. Прокладку кабельных линий осуществлять негорючим кабелем открытым способом кабель-каналах. Шлейфы охранно-пожарной сигнализации выполнить самостоятельными проводами с медными жилами.

**3. Порядок выполнения работ**

3.1. ***График производства электромонтажных и пусконаладочных работ*** согласовывается в двухстороннем порядке между **«Заказчиком»** и **«Подрядчиком»** за 3 рабочих дня до начала выполнения этих работ **«Подрядчиком».** Он должен учитывать следующие мероприятия:

- демонтаж существующих сетей старой системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией и проведение косметического ремонта по заделке монтажных отверстий и проходок в перегородках и плитах перекрытий, оставшихся после демонтажа проводов и пожарных извещателей;

- выполнение электромонтажных работ по монтажу системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией с указанием срока их окончания;

- выполнение работ по наладке системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией в соответствии с ***Программой пусконаладочных работ*** с указанием срока их окончания;

- вывод сигнала системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией на пульт центрального пункта пожарной связи и проверка ее работоспособности в течение не менее трех суток;

- предъявление смонтированной системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией и необходимой исполнительной документации приёмочной комиссии;

- устранение неисправностей смонтированной системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией, выявленных в процессе работы приёмочной комиссии за счёт «Подрядчика» и в необходимые для того сроки;

- сдача в эксплуатацию смонтированной системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией с подписанием ***Акта приемки законченного строительством объекта в эксплуатацию***.

3.2. **«Подрядчик»** обеспечивает выполнение работ по разработке проектно-сметной документации и работ по электромонтажу и пуско-наладке персоналом соответствующей квалификации.

3.3. **«Подрядчик»** несёт полную ответственность за соблюдение своими работниками внутреннего режима, правил ТБ, пожарной безопасности, действующих у Заказчика.

3.4. **«Подрядчик»** несет ответственность за работоспособность системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией в течение гарантийного срока, который составляет 12 месяцев (по скрытым дефектам – 2 года) с даты подписания ***Акта приемки законченного строительством объекта в эксплуатацию***.

**4. Порядок сдачи-приёмки выполненных работ**

4.1. Приемка выполненных работ по разработке проектно-сметной документации осуществляется при наличии всех разделов проекта, перечисленных в п. 2.2.1. Она оформляется ***Актом приемки выполненных работ*,**который подписывается представителем «Подрядчика», выполнившим проект, и представителями «Заказчика»: главным инженером и начальником отдела промышленной, пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды. Оплата выполненных работ производится согласно смете на выполнение проектных работ, утвержденной директором филиала «РИМЕРА-Сервис-Юганск».

4.2. Приемка выполненных работ по монтажу и наладке системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией осуществляется «Заказчиком» на основании информационного письма «Подрядчика» об окончании электромонтажных и пусконаладочных работ при наличии полного комплекта исполнительной документации, проверенной начальником отдела промышленной, пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды. «Подрядчиком» должно быть предусмотрено не менее пяти дней на проверку и (в случае необходимости) исправление исполнительной документации.

4.3. Исполнительная документация должна состоять их четырех разделов.

4.3.1. В первом разделе должны быть технические акты, подписанные в процессе выполнения электромонтажных работ:

ведомость смонтированного оборудования, акт проведения входного контроля, акт передачи оборудования, изделий и материалов в монтаж, акты освидетельствования скрытых работ; акт об окончании электромонтажных работ, и т.д.

4.3.2. Во втором разделе прилагаются исполнительные чертежи и технические решения, в соответствии с которыми выполнены электромонтажные работы. Это должны быть листы первоначального проекта с внесенными изменениями, согласованными с проектной организацией, имеющие штамп «Чертеж является исполнительным» и подпись производителя работ.

4.3.3. Третий раздел должен содержать наладочную документацию:

программу комплексных испытаний систем противопожарной защиты; акт проверки работоспособности пожарной сигнализации; акт комплексного опробования технических средств автоматической противопожарной защиты, протоколы измерения сопротивления изоляции, таблицу адресации лучей системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией, акт об окончания пуско-наладочных работ.

4.3.4. Четвертый раздел должен содержать: ксерокопии лицензий, имеющихся у «Подрядчика», сертификаты соответствия и пожарной безопасности на материалы и оборудование, технические паспорта и другую техническую документацию на всё оборудование системы.

4.3.5. Исполнительная документация составляется «Подрядчиком» в четырех экземплярах, три из которых передаются «Заказчику», а четвертый остается у «Подрядчика». Каждый комплект исполнительной документации должен быть подшит в отдельную папку, пронумерован и иметь в качестве первой страницы ***Перечень исполнительной документации***. При этом технические паспорта на оборудование прилагаются только к одному из комплектов исполнительной документации, передаваемой «Заказчику». Передача оформленной в установленном порядке исполнительной документации по настоящему Договору осуществляется сопроводительными документами **«Подрядчика».**

4.4. Приёмка выполненных работ осуществляется приемочной комиссией **«Заказчика»,** созданной Указаниемдиректора филиала с обязательным участием представителя «Подрядчика». В случае отсутствия замечаний по монтажу, наладке и работоспособности смонтированнойсистемы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией подписывается ***Акт приемки в эксплуатацию законченного строительством объекта***, который является основанием для осуществления расчета. **«Заказчик»** в пятидневный срок обязан направить **«Подрядчику»** подписанный ***Акт приемки в эксплуатацию законченного строительством объекта*** или мотивированный отказ от приемки.

4.5. В случае мотивированного отказа **«Заказчика»** от приемки сторонами в десятидневный срок составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.6. Датой выполнения работ по настоящему договору считается дата подписания приемочной комиссией **«Заказчика»** ***Акт приемки в эксплуатацию законченного строительством объекта***.

4.7. Датой окончания срока действия Договора является дата полной оплаты **«Заказчиком»** работ, выполненных **«Подрядчиком»**.

**5. Требования к «Подрядчику» и качеству выполнения работ**

5.1. Технология и качество выполняемых работ должны удовлетворять требованиям действующих норм и правил (Федеральный Закон РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ, Правила противопожарного режима в Российской Федерации утвержденные постановлением РФ от 25.04.2012 г. № 390 (с изменениями от 21.03.2017 г) , РД 78.145-93, СП 5.13130.2009, СП 3.13130.2009, СНиП 3.05.06-85, ПУЭ (7 редакция)) и техническим паспортам смонтированного оборудования.

5.2. Используемые материалы должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям. На момент подписания ***Акт приемки в эксплуатацию законченного строительством объекта*** по договору **«Заказчику»** должны быть предъявлены сертификаты на все используемые материалы или другие документы, удостоверяющие качество материалов. Оборудование пожарной автоматики должно устойчиво работать в условиях повышенного радиационного фона.

5.3. Сигнал со смонтированной системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией должен быть выведен на пункт связи пожарной части по существующим линиям связи и должна быть обеспечена устойчивая работа интерфейса в условиях повышенной дальности (более 5-и км).

5.4. Наличие свидетельства о допуске к работам по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, СРО. Срок действия свидетельства должен распространяться на весь период действия договора.

5.5. Наличие лицензии на производство работ (оказания услуг) по монтажу, пуско-наладке, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, выданной Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий. Срок действия лицензии должен распространяться на весь период действия договора.

Разработал

Начальник ОППБОТиОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Стрельникова К.П.