

Техническое задание

Наименование услуг	Услуги по организации питания сотрудников ОАО «АЛНАС»																								
Место предоставления услуг	<p>Республика Татарстан, г.Альметьевск, ул.Сургутская, д.2</p> <p>1. Здание столовой ОАО «АЛНАС» - площадь 3 033,9 кв.м, в том числе: 1 этаж – 1373,5 кв.м; 2 этаж – 1426,6 кв.м; 3 этаж (технический) – 233,8 кв.м</p> <p>Столовая расположена на территории предприятия, контролируемой службой безопасности (вход персонала и въезд транспорта – по пропускам). Свободный вход сторонних посетителей - отсутствует Имеется отдельный вход для приема продуктов, грузовой лифт для подъема продуктов на 2 этаж в зону приготовления пищи. На 1 этаже расположены помещения: - магазин (возможна организация буфета или магазина, торговля алкогольной продукцией запрещена); - офисные помещения; - складские помещения; - подсобные помещения; - холодильные камеры.</p> <p>На 2 этаже расположены помещения: - банкетный зал, 208,5 кв.м (возможно проведение коммерческих мероприятий для сторонних заказчиков); - банкетный зал, 70,4 кв.м (возможно проведение коммерческих мероприятий для сторонних заказчиков); - обеденный зал, 330,5 кв.м; - производственные помещения (кухня, холодный цех, мясной цех, кондитерская); - складские и подсобные помещения.</p> <p>II. Помещение буфета в здании «Инженерный корпус» - площадь 53,3 кв.м</p>																								
Период оказания услуг	С 11.09.2016 г. по 10.08.2017 г.																								
Перечень предоставляемых услуг	<p>1. Организация питания сотрудников ОАО «АЛНАС»: - в обеденном зале столовой через линию раздачи с 10.30 до 13.00 ежедневно (кроме выходных дней) по графику работы ОАО «АЛНАС»; - в двух буфетах (в здании столовой и здании «Инженерный корпус») с 8.00 до 17.00 ежедневно (кроме выходных дней) по графику работы ОАО «АЛНАС».</p> <p>2. Организация питания руководителей и гостей ОАО «АЛНАС» в банкетных залах – по заявкам ОАО «АЛНАС».</p> <p>3. Организация питания на корпоративных мероприятиях ОАО «АЛНАС» (включая выездные) - по заявкам ОАО «АЛНАС».</p> <p>Закупка продуктов, готовой продукции, доставка, хранение, приготовление пищи, обеспечение персоналом, обслуживание, санитарная обработка помещений, зон приготовления пищи, мытье посуды, обеспечение расходными материалами, утилизация отходов, текущий ремонт, техническое обслуживание и содержание оборудования и т.п. – за счет исполнителя</p> <p>Требования к объему услуг – соблюдение графика оказания услуг, исполнение разовых заявок, соблюдение ассортиментного минимума:</p> <table> <tr> <th>Наименование</th><th>Ассортиментный минимум (кол-во)</th></tr> <tr> <td colspan="2">Столовая</td></tr> <tr> <td>Закуски</td><td>4</td></tr> <tr> <td>Первое блюдо</td><td>2</td></tr> <tr> <td>Второе блюдо</td><td>5, в т.ч. 1 диетическое</td></tr> <tr> <td>Гарнир</td><td>2</td></tr> <tr> <td>Напиток</td><td>3</td></tr> <tr> <td>Выпечка</td><td>3</td></tr> <tr> <td>Хлебобулочные изделия</td><td>2</td></tr> <tr> <td colspan="2">Буфеты</td></tr> <tr> <td>Фрукты</td><td>3</td></tr> <tr> <td>Вода питьевая бутилированная</td><td>4 (по 1 500 мл)</td></tr> </table>	Наименование	Ассортиментный минимум (кол-во)	Столовая		Закуски	4	Первое блюдо	2	Второе блюдо	5, в т.ч. 1 диетическое	Гарнир	2	Напиток	3	Выпечка	3	Хлебобулочные изделия	2	Буфеты		Фрукты	3	Вода питьевая бутилированная	4 (по 1 500 мл)
Наименование	Ассортиментный минимум (кол-во)																								
Столовая																									
Закуски	4																								
Первое блюдо	2																								
Второе блюдо	5, в т.ч. 1 диетическое																								
Гарнир	2																								
Напиток	3																								
Выпечка	3																								
Хлебобулочные изделия	2																								
Буфеты																									
Фрукты	3																								
Вода питьевая бутилированная	4 (по 1 500 мл)																								

газированная/негазированная, в т.ч. складские газ.напитки	
Чай, какао-напиток или кофе, в т.ч. с молоком и сахаром	4 (по 200 мл)
Соки плодовые (фруктовые) и овощные, нектары, инстантные витаминизированные напитки	4-5 (до 500 мл)
Молоко и молочные напитки стерилизованные (2,5 и 3,5% жирности)	2 (до 500 мл)
Кисломолочные напитки (2,5 и 3,5% жирности)	3-4 (до 200 г)
Изделия творожные, кроме сырков творожных, не более 9% жирности	2-3 (до 125 г)
Сыры сычужные твердые для приготовления бутербродов	2 (до 125 г)
Хлебобулочные изделия	2 (до 100 г)
Орехи (снековая продукция), сухофрукты	3 (до 5 г)
Мучные кондитерские изделия промышленного и собственного производства	10 (до 50 г)
Кондитерские изделия сахарные, шоколад	3-4 (до 25 г)

Требования к стоимости услуг – при оказании услуг применять торговую наценку, не превышающую 100 (сто) процентов.

Требования к качеству оказания услуг – исполнитель обязан обеспечивать соблюдение действующих в РФ санитарно-эпидемиологических правил и нормативов. ОАО «АЛНАС» имеет право осуществлять проверки качества оказываемых услуг и ассортимента согласно регламенту проверок (Приложение № 1).

Требования к безопасности оказания услуг – исполнитель обязан обеспечивать при оказании услуг необходимые мероприятия по охране труда, технике безопасности, пожарной безопасности, электробезопасности, гражданской обороне и действиям в чрезвычайных ситуациях.

Проект договора оказания услуг – Приложение № 2

Объем услуг

Среднесписочная численность персонала ОАО «АЛНАС» составляет 1 980 человек.

Средняя численность посетителей столовой в настоящий момент составляет:

- в столовой до 200 человек ежедневно (работники), с 11.00 до 13.00
- в столовой до 30 человек ежедневно (студенты колледжа), с 10.30 до 11.00
- в банкетном зале до 10 человек ежедневно (руководители, гости), с 12.00 до 14.00
- в буфетах до 150-200 человек (ежедневно), с 8.00 до 17.00

Средняя стоимость чека в столовой составляет 100 рублей

ОАО «АЛНАС» установлена дотация на питание работников в размере 25 (двадцать пять) процентов от стоимости чека на 1 питающегося работника в день (только для столовой при обслуживании через линию раздачи):

- при обслуживании на линии раздачи работник оплачивает 75% стоимости чека, 25% стоимости чека оплачивает ОАО «АЛНАС» по окончании текущего месяца.

Учет количества питающихся и размера дотации ведется ОАО «АЛНАС» ручным способом (по ведомостям).

Условия использования помещений и оборудования ОАО «АЛНАС»

Исполнитель использует помещения и оборудование ОАО «АЛНАС» на праве аренды

Перечень помещений, предлагаемых в аренду – Приложение № 3

Перечень оборудования, предлагаемого в аренду – Приложение № 4

(перечень арендуемых помещений и оборудования может быть сокращен исходя из производственной необходимости по договоренности сторон)

Проект договора аренды недвижимого имущества – Приложение № 5

Проект договора аренды движимого имущества – Приложение № 6

Арендная плата:

за недвижимое имущество – 264 026 рублей, включая НДС, в месяц

за движимое имущество – 80 617 рублей, включая НДС, в месяц
Арендная плата включает стоимость теплоэнергии на отопление.
Стоимость электроэнергии, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, уборки помещений, вывоза мусора, пользования телефоном и интернетом в арендную плату не входит.
Стоимость электроэнергии, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения оплачивается арендатором по показаниям соответствующих приборов учета на основании счетов-фактур, выставляемых ОАО «АЛНАС».
Арендатор самостоятельно производит уборку арендованных помещений и вывоз мусора.
При заключении договора аренды арендатор единовременно вносит на расчетный счет ОАО «АЛНАС» страховой депозит в размере месячной арендной платы.

Приложения:

- Приложение № 1 – Регламент проверок
- Приложение № 2 – Проект договора оказания услуг
- Приложение № 3 – Перечень помещений, предлагаемых в аренду
- Приложение № 4 – Перечень оборудования, предлагаемого в аренду
- Приложение № 5 - Проект договора аренды недвижимого имущества
- Приложение № 6 - Проект договора аренды движимого имущества

Исполнительный директор

исп. Гареева Г.А.
(8553) 39-35-98



С.В. Шунин